

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG PHAN THIẾT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4450/UBND-KTHTĐT

Phan Thiết, ngày 14 tháng 7 năm 2026

V/v có ý kiến liên quan đến Đơn  
đề nghị xác nhận nguồn gốc đất  
của ông Huỳnh Hùng.

Kính gửi: ông Huỳnh Hùng.  
Địa chỉ: Tổ dân phố 35 nay là Tổ dân phố 4, phường  
Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.

Ngày 29/6/2026, UBND phường Phan Thiết có nhận được đơn xin xác nhận  
nguồn gốc đất ghi ngày 15/6/2026 của ông Huỳnh Hùng, cư trú: Tổ dân phố 35, nay là Tổ  
dân phố 4, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng.

Nội dung: Ông Hùng đề nghị UBND phường Phan Thiết xác nhận nguồn gốc nhà ở  
đất ở đối với thửa đất số 260, tờ bản đồ số 10 (theo trích lục bản đồ địa chính do Chi  
nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Phan Thiết xác lập ngày 20/10/2025) thì thửa  
đất số 260, tờ bản đồ số 10 trước đây là thửa đất số 260, tờ bản đồ số 10, phường Phú  
Trinh để gia đình tiến hành phân chia di sản thừa kế theo quy định.

Qua nội dung yêu cầu của ông Hùng, UBND phường Phan Thiết có ý kiến như sau:

- Theo bản đồ 60/CP, vị trí Ông đề nghị xác nhận là một phần thửa đất số 42, tờ  
bản đồ số 10, thể hiện diện tích 285,8m<sup>2</sup>; theo hồ sơ kỹ thuật thửa đất thì loại đất là Đất  
Thổ cư, tên người sử dụng đất là bà Nguyễn Thị An.

- Theo bản đồ 920/CT, vị trí Ông đề nghị xác nhận: Thuộc thửa đất số 260, tờ bản  
đồ số 10, thể hiện diện tích 162,1m<sup>2</sup> theo sổ mục kê thì loại đất là ODT, tên người sử dụng  
đất là ông Huỳnh Hùng.

UBND phường Phan Thiết có ý kiến đến ông Huỳnh Hùng được rõ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng KTHTĐT;
- Lưu VT, (Vương).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**  
  
**Đỗ Hữu Phước**